



Ассоциация работодателей
«Саморегулируемая организация «Объединение строительных и
монтажных организаций «Стройкорпорация»

Вице-президент

141201, Московская область, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2
Телефон / факс: +7 (495) 268-14-42 yav@stroycorp.com, secr@stroycorp.com, www.mosmo-sk.ru
ИНН 5018137005 / КПП 503801001 / ОГРН1095000001502

«17» сентября 2020 г. № 344

ПРИКАЗ № _____

от 17.09.2020 г.

«О проведении внеплановой проверки»

В связи с отсутствием обратной связи и значительной задолженностью по оплате членских взносов у:

- ✓ - МУЖРП №1 г.о. Подольск, ИНН 5036000236, юридический адрес : 142100, Московская область, г. Подольск, ул. Комсомольская, д. 46
- ✓ - ООО «ИНКО» , ИНН 5010054759, юридический адрес : 141985, Московская область, г. Дубна, ул. Академика Б.М. Понтекорно, д. 9, кв. 142

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести выездную внеплановую проверку : МУЖРП №1 и ООО «ИНКО».
2. Место проведения проверок : по месту нахождения указанных юридических лиц. Срок проведения каждой проверки: один день в период с 21 сентября по 16 октября 2020 г.
3. Предмет проверки: определение фактического местонахождения организации, получение информации по организации, соблюдение проверяемым лицом требований технических регламентов, нормативных актов по охране труда и технике безопасности, стандартов на процессы выполнения работ, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
4. Лица, ответственные за проведение проверки: Ткаченко С.Г. – начальник Контрольно-экспертного управления, Якунин А.В. – главный специалист Контрольно-экспертного управления.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на вице-президента Пятибратова С.Г.

Вице-президент

Ассоциации СРО «Стройкорпорация»



С.Г. Пятибратов

Ткаченко С.Г.

Организовать внеплановые проверки по АИМ организации ООО «М.». 17.09.2020г.



Ассоциация работодателей
«Саморегулируемая организация «Объединение строительных
и монтажных организаций «Стройкорпорация»

Административно-организационный отдел

141201, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2, комнаты 79/1, 79/3, 84
Телефон / факс: +7 (495) 268-14-42 lukin@stroycorp.com, secr@stroycorp.com, www.mosmo-sk.ru
ИНН 5018137005 / КПП 503801001 / ОГРН1095000001502

«16» сентября 2020 г. № б/н

Вице-президенту
Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
С.Г.Пятибратову

На № _____ от _____ г

Служебная записка

Довожу до Вашего сведения, что в ходе работы с закрепленными организациями выявлено следующее.

МЖРП № 1 Г.о. Подольск (ИНН 5036000236, юридический адрес 142100, Московская область, г. Подольск, ул. Комсомольская, д. 46) имеет следующие задолженности: долг по членским взносам 95833,33 руб. Организация не приостановлена. Последний созвон с ответственным лицом был в июне 2020 г. При разговоре ответственное лицо (бухгалтер) заверила, что оплаты будут произведены в ближайшее время. Далее контакты прервались, на телефонные звонки никто в организации трубку не поднимает. На электронные письма не реагирует. По данным интернет-платформы КонтурФокус организация сдавала отчетность за 2019 год, выступает ответчиком за последние 3 года 7,1 млн. руб. (ненадлежащее исполнение договоров поставки, купли-продажи).

ООО «ИНКО» (ИНН 5010054759, юридический адрес 141985, Московская область, г. Дубна, ул. Академика Б.М. Понтекорво, д. 9, кв. 142) имеет следующие задолженности: отсутствие оплаты страховой премии 6000 руб., отсутствие оплаты взноса в НОСТРОЙ 5000 руб., долг по членским взносам 143750,00 руб. Приостановлена организация с 04.06.2020 г. По данным интернет-площадки КонтурФокус организация сдавала отчетность за 2019 год. Являлась ответчиком о неисполнении по договорам подряда на 37576 руб. С конца марта связаться с руководством организации не получалось.

Прошу организовать внеплановые проверки в вышеуказанные организации.

Начальник
административно-организационного отдела
Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Н.А.Андрющенко

Вице-президент
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных организаций
«Стройкорпорация»
С.Г. Пятибратов

Акт проведения контрольных мероприятий
ВНЕПЛАНОВАЯ ПРОВЕРКА

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО, договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров

Московская область, г. Подольск
(место составления)

«12» ноября 2020 г.

Мною:

Главным специалистом контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
Якуниным А.В.

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

в присутствии: главного инженера МУЖРП №1 Лексутина Игоря Владимировича
должность, ФИО, ответственных представителей проверяемой организации

на основании приказа : № 347 от 17.09.2020г Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
основание для проведения контрольной проверки

проведена контрольная проверка и составлен настоящий Акт проверки соблюдения требований квалификационных стандартов, стандартов СРО, технических регламентов и правил саморегулирования членом СРО «Стройкорпорация»

МУЖРП №1

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенный по адресу: 142100, Московская область, г. Подольск, ул Комсомольская, д 46 - юридический адрес организации;

расположенный по адресу: 142100, Московская область, г. Подольск, ул Комсомольская, д 46 - фактический адрес организации.

Предмет и вопросы проверки:

1. **Соблюдение Требований к членам СРО в соответствии с 372-ФЗ:**
 - а) количество, уровень образования и квалификации работников члена СРО;
 - б) материально-техническое обеспечение выполнения строительных работ;
 - в) наличие действующего договора страхования гражданской ответственности;
2. **Организация и осуществление строительного производства и контроля за строительством.**
3. **Наличие системы менеджмента качества.**
4. **Соблюдение требований стандартов СРО при выполнении строительно-монтажных работ.**
5. **Соблюдение требований по технике безопасности, охране труда, пожарной безопасности.**

В результате проверки установлено:

1. По соблюдению Требований к членам СРО:

а) количество, уровень образования и квалификации работников члена СРО:

- в соответствии с квалификационным стандартом СТО 130 СРО 1.1-2017 Ассоциации СРО «Стройкорпорация» «Руководитель строительной организации»:

Соловов Алексей Валентинович, Институт экономики и предпринимательства г. Москва, 2006г, диплом ВСГ 0742241, регистр номер 3510, специальность «Финансы и кредит», квалификация : экономист; Удостоверение о повышении квалификации от 19 июля 2019г по программе «Экономика и управление предприятиями жилищного фонда»; Трудовая книжка АТ-III № 0052259, стаж работы по специальности с 2012г.

Вывод: Не соответствует.

- в соответствии с квалификационным стандартом СТО 130 СРО 1.2-2017 Ассоциации СРО «Стройкорпорация» «Специалист по организации строительства»:

На момент проверки членов НРС нет.

Представлена справка «Сведения о застрахованных лицах» за отчетный период – сентябрь 2020г.

Вывод: Не соответствует.

- в соответствии с требованиями Правительства РФ (Постановление от 11.05.2017г. №559), Ростехнадзора(приказ от 29.01.2007 № 37 [9]) о наличии специалистов для выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, в том числе объектов использования атомной энергии):

МУЖРП №1 не наделено правом выполнять работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, в том числе объектов использования атомной энергии.

Вывод: Соответствует.

б) по материально-техническому обеспечению выполняемых строительных работ.

Комиссии **предоставлено:**

- Свидетельство о государственной от 27 ноября 2002г субъекта права МУЖРП №1, вид права – собственность, объект права – нежилое помещение № VII, общая 98,40 кв м, этаж цокольный, 1 этаж.

Вывод: Соответствует.

в) по требованиям к страхованию гражданской ответственности.

Комиссии **предоставлено:**

- Полис №0346R/906/00004/18АО «АльфаСтрахование» выдан МУЖРП №1. Действие Договора страхования по 31 марта 2021г.

- Задолженность по оплате членских взносов составляет **115 000 рублей**

Вывод: Соответствует.

2. По организации и осуществлению строительного производства и контроля за строительством.

Комиссии предоставлено:

- Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (на дату заполнения формы) (Приложение №3).
- Реестр на исполнительскую документацию по объекту : «Замена системы наружного водостока» (Договор №1629-К от 10.04.2019г). Стоимость исполненных обязательств – 29 625 257,71 руб

Вывод: Соответствует.

3. По внедрению системы менеджмента качества (ИСО) в организации:

Не внедрена.

4. По соблюдению требований по технике безопасности, организации и охране труда, пожарной безопасности.

Комиссии представлено:

- Отчет о проведении специальной оценки условий труда в МУЖРП №1 г.о. Подольск от 30 декабря 2016г.
- Удостоверение №00041051 о проверке знаний требований охраны труда выдано Соловову А.В.. Дата проверки март 2020г.
- Удостоверение №0038067 о проверке знаний требований охраны труда выдано Лексутину И.В.. Дата проверки март 2019г.
- Приказ №105 от 30.09.2020г «О назначении лиц, ответственных за обеспечение безопасного производства работ и охраны труда».
- Приказ № 91 от 11 августа 2020г «О назначении лица, ответственного за электрохозяйство в МУЖРП №1».
- Приказ № 9 от 30 января 2020г «О назначении лиц, ответственных за организацию и безопасное проведение работ на высоте в МУЖРП №1».
- Приказ № 90 от 18 апреля 2019г «О назначении лиц, ответственных за пожарную безопасность».
- Удостоверение №872 о проверке знаний требований охраны труда при работе на высоте 3 группы выдано Лексутину И.В. Действительно до апреля 2024г.
- Удостоверение № 059019 о проверке знаний требований охраны труда при работе на высоте 3 группы выдано Астрихинская Т.В. Действительно до апреля 2024г.
- Удостоверение №323 по проверке знаний по электробезопасности на 3 группу для работы в электроустановках до 1000 В выдано Лексутину И.В. Действительно до 04.06.2021г.
- Удостоверение №11 по проверке знаний по электробезопасности на 3 группу для работы в электроустановках до 1000 В выдано Куприна В.К. Действительно до 19.12.2020г.

Приказы о назначении ответственных лиц, об утверждении положения о ПТО, о генподрядчике, списки ответственных, наименование фактически строящихся объектов, их стоимость.

Вывод: Соответствует.

5.Соблюдение требований стандартов СРО при выполнении строительно-монтажных работ (приняты решениями Общих собраний СРО «Стройкорпорация», протоколы: №15 от 29.02.2012г., №16 от 20.03.2013г., №17 от 25.03.2014г., №20 от 26.03.2015г., №21 от 22.12.2015г).

Решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 23.06.2017г. №304 утверждены в качестве стандартов СРО "Стройкорпорация" и введены в действие: 133 стандарта НОСТРОЙ, 1 стандарт

разработанный совместно СРО "Стройкорпорация" и ЗАО «Завод ЛИТ», которые обязательные для выполнения членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Комиссии **не представлено:**

- Приказ директора МУЖРП №1 о внедрении перечня стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ.

Вывод: Не соответствует.

5. Перечень документов, на основании которых сделаны изложенные в Акте выводы:

- Справка «Сведения о застрахованных лицах» за отчетный период – сентябрь 2020г.
- Свидетельство о государственной от 27 ноября 2002г субъекта права МУЖРП №1, вид права – собственность, объект права – нежилое помещение № VII, общая 98,40 кв м, этаж цокольный, 1 этаж.
- Полис №0346R/906/00004/18АО «АльфаСтрахование» выдан МУЖРП №1. Действие Договора страхования по 31 марта 2021г.
- Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (на дату заполнения формы) (Приложение №3).
- Реестр на исполнительскую документацию по объекту : «Замена системы наружного водостока» (Договор №1629-К от 10.04.2019г). Стоимость исполненных обязательств – 29 625 257,71 руб
- Отчет о проведении специальной оценки условий труда в МУЖРП №1 г.о. Подольск от 30 декабря 2016г.
- Удостоверение №00041051 о проверке знаний требований охраны труда выдано Соловову А.В.. Дата проверки март 2020г.
- Удостоверение №0038067 о проверке знаний требований охраны труда выдано Лексутину И.В.. Дата проверки март 2019г.
- Приказ №105 от 30.09.2020г «О назначении лиц, ответственных за обеспечение безопасного производства работ и охраны труда».
- Приказ № 91 от 11 августа 2020г «О назначении лица, ответственного за электрохозяйство в МУЖРП №1».
- Приказ № 9 от 30 января 2020г «О назначении лиц, ответственных за организацию и безопасное проведение работ на высоте в МУЖРП №1».
- Приказ № 90 от 18 апреля 2019г «О назначении лиц, ответственных за пожарную безопасность».
- Удостоверение №872 о проверке знаний требований охраны труда при работе на высоте 3 группы выдано Лексутину И.В. Действительно до апреля 2024г.
- Удостоверение № 059019 о проверке знаний требований охраны труда при работе на высоте 3 группы выдано Астрихинская Т.В. Действительно до апреля 2024г.
- Удостоверение №323 по проверке знаний по электробезопасности на 3 группу для работы в электроустановках до 1000 В выдано Лексутину И.В. Действительно до 04.06.2021г.
- Удостоверение №11 по проверке знаний по электробезопасности на 3 группу для работы в электроустановках до 1000 В выдано Куприна В.К. Действительно до 19.12.2020г.

6. Перечень несоответствий требованиям законодательства, нормативно-правовым актам, стандартам, техническим регламентам и внутренним нормативным документам СРО, выявленных в ходе проверки:

1. Задолженность по оплате членских взносов составляет **115 000 рублей**
2. Приказ директора МУЖРП №1 о внедрении перечня стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ.

3. Подготовить специалистов для включения в Национальный Реестр Строителей.

Краткое описание выявленных несоответствий

7. Сроки устранения несоответствий, выявленных контрольной комиссией:

По пункту 1 срок исполнения до 01 ноября 2020г

По пункту 2 срок исполнения до 12 ноября 2020г

По пункту 3 срок исполнения до 12 февраля 2020


Срок проверки составил: 1 день.

По результатам проверки оформлены: Настоящий Акт

указываются документы, оформленные по результатам проверки, в том числе настоящий акт

Объяснения и замечания руководителя (представителя) члена СРО, иных ответственных лиц, по результатам проверки:

*в связи с отсутствием замечаний приняты к сведению
выполнены в указанный срок*

 *[Handwritten signature]* подпись
Лещинский И.В. расшифровка подписи
гл. инженер должность

Дата составления Акта:

«12» октября 2020г.

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

Главный специалист СРО «Стройкорпорация»

должность

[Handwritten signature]

подпись

/ Якунин А.В. /

расшифровка подписи



Ассоциация работодателей
«Саморегулируемая организация «Объединение строительных и
монтажных организаций «Стройкорпорация»

Контрольно-экспертное управление

141201, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2
Телефон / факс: +7 (495) 268-14-42 yav@stroycorp.com, secr@stroycorp.com, www.mosmo-sk.ru
ИНН 5018137005 / КПП 503801001 / ОГРН 1095000001502

« _____ » _____ 2020 г. № _____ / _____

Начальнику КЭУ
Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
Ткаченко С.Г.

С Л У Ж Е Б Н А Я З А П И С К А

В соответствии с Приказом №347 от 17 сентября 2020г была проведена внеплановая проверка компании ООО «ИНКО» ИНН 5010054759 12 ноября 2020 г по адресу фактического нахождения руководителя компании : г Москва, Ленинская слобода, д 26, стр 5 по причине значительной задолженности по оплате членских и целевых взносов.

По результатам проверок установлено :

1. Компания - действующая.
2. Проблемы с оплатой членских и целевых взносов возникли в связи с блокировкой банковских счетов из-за несвоевременной оплаты налоговых отчислений по причине задержек платежей Заказчиком за выполненные объемы работ.

Генеральному директору ООО «ИНКО» Баликову В.П. было предложено изыскать возможность ликвидировать задолженность в минимально допустимые сроки после разблокировки счетов компании.

3. Замечаний по соблюдению требований технических регламентов, нормативных актов по охране труда и техники безопасности, стандартов на процессы выполнения работ, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» - нет.

Главный специалист контрольно-экспертного управления
Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Якунин А.В

17 ноября 2020г.